

Grundejerforeningen Strandsegård.

Referat – ordinær generalforsamling - Søndag d. 25. maj 2025.

1 - Valg af dirigent.

Kåre Mønsted (Troldeskoven 4) blev valgt til dirigent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt og rettidigt indkaldt.

Til generalforsamlingen var der 31 grundejere fremmøde, repræsenterende 21 parceller.

Der var 21 stemmeberettigede, heraf 0 fuldmagter.

2 - Bestyrelsens beretning.

Kirsten Moesgård (Formand) gennemgik årsberetningen. Årsberetningen blev kommenteret og diskuteret, bl.a. emner vedrørende lovpligtig digital bogføring, skrænt- og naturpleje på nordsiden af skrænten, ny trappe på stierne mm.

3 - Aflæggelse af regnskab 2024, underskrevet af grundejerforeningens revisorer.

Mikkel Lottrup (fungerende kasserer) fremlagde regnskabet. Der var ingen kommentarer til regnskabet, og regnskabet blev godkendt at generalforsamlingen.

Af generelle kommentarer diskuteredes bl.a. mulighed for at undersøge bedre forrentning af foreningens kapital ved at indhente tilbud fra andre banker, såvel som det hidtidige tempo for overflytning af beløb til vejfonden, der synes umiddelbart for lavt. Bestyrelsen noterede kommentarer, og vil vurdere på emnerne ved de næste bestyrelsesmøder.

4 - Fremlæggelse af budget, inklusive kontingent for 2026.

Der var ingen kommentarer til budgettet. Budgettet blev godkendt.

Kontingent er uændret, med 1.800,00 kr. pr. år.

5 - Valg af medlemmer til bestyrelsen

Formand: Kirsten Moesgaard (på valg), modtog genvalg (Troldeskoven 5).

Kasserer: Kim Jønson blev valgt til ny kasserer (Bakkeoften 5).

Bestyrelsesmedlem: Mikkel Lottrup (på valg), modtog genvalg (Søvænget 8).

Valg af to suppleanter:

Suppleant 1: Per Baatrup (på valg), modtog genvalg (Troldeskoven 7).

Suppleant 2: Claus Stub Pullich blev valgt (Moseskellet 12).

Valg af 2 revisorer:

Revisor: Ernst Glerup (på valg), modtog genvalg (Troldeskoven 10)

Revisor: Poul Arnø blev valgt (Bakkeoften 4)

Valg af revisorsuppleanter:

Revisor suppleant: Jørgen Kjærby blev valgt (Moseskellet 10)

Revisor suppleant: Liselotte Sangild blev valgt (Troldeskoven 9)

6 - Indkomne forslag:

Ingen.

Grundejerforeningen Strandsegård.

Referat – ordinær generalforsamling - Søndag d. 25. maj 2025.

7 – Eventuelt

Søvænget 1

Sagen diskuteredes, specielt ang. mangel på rabat-pleje på grunden. Bestyrelsen blev bedt om igen at gå ind i sagen. Kåre Mønsted tilbød at undersøge juridiske forhold henblik på vurdering af mulige eller ikke-muligt tiltag fra grundejerforeningen mod grundejeren.

Skilt, Strandsegårdsvej

Der blev bedt om bedre evt. nyt skilt med mere synlighed.

Grusvej til stranden

Beboere oplever mere trafik på grusvejen og parkering fra store køretøjer i længere perioder på parkeringen ved stranden. Der blev diskuteret diverse muligheder for at eventuelt kunne forhindre dette, herunder så Autocampere og større køretøjer ikke har adgang. Bl.a. evt. med opsætning af bom ved start af grusvej, med nøgle-løsning til alle grundejere. Bestyrelsen tager emnet videre, og modtager gerne hjælp også her fra Kåre ang. eventuelle juridiske emner.

Bestyrelsen takker Mikkel Lottrup for et års ekstra arbejde som fungerende kasserer.

Bestyrelsen takker Kåre Mønsted for indsatsen som dirigent.

Med venlig hilsen,

Bestyrelsen – Grundejerforeningen Strandsegård.