

Bestyrelsens beretning 2011 - 2012.

Vandværket:

Vandværket leverer fortsat vand af høj kvalitet til hele Askø. I foråret 2011 vedtog folketinget en lov der fra 2012 kræver, at der ikke må sprøjtes inden for en afstand af 25 meter fra drikkevandsboringer. Dette er indført på vores boringer. Tanken i vandværket skal renoveres, og bestyrelsen arbejder på at udføre dette sammen med øvrigt vedligehold, forudsat det kan gøres inden for budgetrammen

For at kunne balancere forbruget mellem de 2 boringer på vest-øen, skal der på et tidspunkt lægges kabler mellem vandværk og boringer. I lyset af de store opkrævninger til rensningsanlægget har bestyrelsen valgt at udsætte dette.

Grundejerforeningen:

Bestyrelsen:

Niels B. Petersen har valgt at forlade bestyrelsen, og vi takker for en lang, god og engageret indsats. Samtidig har Jørn Randal Hansen valgt at forlade posten som suppleant, og også han takkes for en lang og stor indsats for ASG. Jørn har lovet fortsat at stille lidt af sin tid til rådighed til praktiske gøremål, og det tager vi naturligvis imod. Bestyrelsen anbefaler nye medlemmer til bestyrelsen på generalforsamlingen.

Rensningsanlæg:

Vores nye biologiske rensningsanlæg er nu i fuld drift og har fungeret fint hele sæsonen. Bestyrelsen har lagt mange kræfter i, at få justeret anlægget ind og få nået et niveau hvor vi har kunnet overtage anlægget fra vores hovedleverandør, og det er lykkedes. Der mangler stadig nogle få garantireparationer, men de er under afhjælpning. Knud-Erik Jensen har lagt mange kræfter i at få det renoverede anlæg afleveret, til at køre optimalt, og fremstå flot.

Der var stor interesse på "åbent hus" dagen, og mange af jer mødte op til ved selvsyn set hvad jeres penge er brugt til. Også Folketidende mødte op, så vi fik positiv omtale.

Vi har ansøgt kommunen om tilladelse til at opføre et redskabs/kemikalieskur, og sagen er under behandling. Kemikalierne skal ligge i beredskab til de situationer hvor biologien ikke kan følge med fx ved pludselige og store udsving i belastningen af anlægget.

Kloak:

Der har været alt for store mængder af overfladevand i kloaksystemet, og en gennemgang viste at der var nogle alvorlige fejl i nogle af samlebrøndene. Disse fejl er nu begyndt rettet, og vi har på den måde reduceret mængden af overfladevand med ca. 50%. Den resterende del af systemet vil blive gennemgået, og vi forventer at det vil løse endnu en del af problemet. Der er dog stadig lavtliggende brønde på parcellerne som skal hæves, så med jeres hjælp vil vi få løst problemet. Knud-Erik Jensen er tovholder for aktiviteter der har med kloak at gøre.

Dræn:

Der er fundet steder hvor det har været nødvendigt at renovere drænet. For at rette op på den resterende del af systemet har bestyrelsen lagt en flerårsplan og sat ekstra penge af til dette. Planen er, at lægge en fast drænledning i kærlighedsstien, og renovere systemet så der fremover tilsluttes via stikveje og stier. På den måde undgår vi at renovere gennem parceller. Foreningens næstformand, Peter Røntved Andersen, er fortsat tovholder for aktiviteter der har med dræn at gøre.

Beplantning:

Af hensyn til fremkommelighed for brandberedskab og renovation, har bestyrelsen gennemgået området, og der er rettet henvendelse til mere end 80, der er blevet pålagt at beskære mod stamveje, stikveje og kærlighedsstien. Nogle har rettet henvendelse om at få udsat tidsfristen for beskæringen, og det er blevet accepteret hvis henvendelsen var seriøs. Andre har meldt ønske om at beskæringen foretages af en professionel for egen regning, og disse ønsker samles så det kan udføres samlet. Efter fristens udløb vil området igen blive gennemgået, og vi vil igangsætte klipning for ejernes regning på de parceller der ikke har beskåret eller henvendt sig.

Stikveje:

Flere stikveje er fortsat i en meget dårlig forfatning. Som tidligere besluttet er det parcellerne på stikvejene der er ansvarlige for vedligehold, da det ellers ville medføre kontingentstigninger. Bestyrelsen opfordrer ejerne på de dårlige stikveje til at finde en fornuftig fordeling af betaling af reparation til alles accept.

Renovation/genbrugsplads:

Renovation er en aftale mellem den enkelte grundejer og REFA, men for at beskytte stikvejene har foreningen aftalt med REFA, at der mellem 1. november og 1. april ikke hentes renovation på stikvejen. I den periode hentes affald kun på stamvejene. I forbindelse med den omfattende beskæring fik vi forhandlet en udvidet åbningstid for genbrugspladsen i september måned, og vi har fået tilsagn om, at få nogle mere brugbare åbningstider i 2013.

Butiksforeningen:

Med den nu velfungerende andelsforening for købmanden er det lykkedes at stabilisere økonomien i Butiksforeningen, der ejer og udlejer bygningen. Da ASG's medlemmer er tvungne medlemmer af Butiksforeningen var bestyrelsen med til at beslutte at kontingentet til butiksforeningen blev fastholdt endnu et år, så økonomien kan konsolideres.

Købmand:

Askø Købmandshandel fortsat fint, men det er fortsat vigtigt at vi alle bidrager til butikkens succes, både ved at handle, men lige så vigtigt ved at stille tid til rådighed til betjening, opfyldning af varer, rengøring m.m.

Færger:

Foreningen kæmper fortsat hårdt på at få en så god besejling som muligt. Vanen tro, har der igen i år talt om besparelser på færgedriften i 2013. Da sommerhusejerne er langt den største kundegruppe på Askøfærgen har bestyrelsen arbejdet hårdt og målrettet på at blive hørt i kommune og rederi, og dermed være med til at påvirke takster og drift mest muligt. Det er lykkedes ASG at få en fornuftig og saglig dialog med Lolland Kommune, og der er nu lagt et budget for færgen der betyder uændret fartplan for 2013.

Arbejdsdag:

Igen i år mødte en lille, men trofast gruppe op til diverse oprydning og vedligehold af bl.a. badebroen. Tak til dem der mødte op. Vi vil arbejde på at gøre det mere spændende og attraktivt at møde op til denne dag. Idéer modtages gerne.

Beboerforeningen:

Askø-Lilleø Beboerforening er åben for, at også sommerhusejere kan være en del af foreningen og dennes aktiviteter som støttemedlemmer. Sommerhusejere er velkomne til alle beboerforeningens møder og aktiviteter, så slut om at være med til at udvikle sammenholdet på øen. Beboerforeningen har søgt og fået bevilget midler til etablering af en petanque-bane ved skolen, og banen vil være klar til foråret. Da betingelsen for bevillingen var, at både fastboende og sommerhusejere skal kunne bruge banen, arbejdes der på at etablere en fælles petanque-klub.

Askø-games:

En gruppe frivillige arrangerede igen i år "Askø Games" for børn og voksne. Der blev kæmpet i disciplinerne Kongespil og Rundbold, og der var mulighed for fælles spisning fra medbragt madkurv. Arrangementet forventes gentaget, så børn og voksne fra sommerhusområdet og Askø-Lilleø igen får mulighed for at mødes.

Bladet/hjemmeside/Mail-liste/SMS-liste:

Vi har fået en ny engageret redaktør af Askø-Nyt (Annika Funch-Bondehøj) som er blevet godt modtaget af jer. Vi forventer at udvikle bladet i takt med jeres idéer og materiale – så brug bladet.

På foreningens hjemmeside (www.askoe-nyt.dk) kan man løbende holde sig orienteret om foreningsforhold og anden aktuel information for Askø, samt links til andre sider med relevans for Askø. Idéer til udvikling af hjemmesiden modtages. Grundejerforeningen vil fortsat orientere om vigtige og akutte forhold via mail og SMS. (Tilmelding til ordningen hos foreningens kasserer). ASG var inviteret til et nyligt afholdt møde på Askø hvor der bl.a. blev drøftet samarbejde og kommunikation på Askø-Lilleø, herunder eventuelt bredere kommunikation via bladet Askø-Nyt. På mødet deltog endvidere Dorthe Winther, formand for Ø-sammenslutningen.

Lokalplaner:

Lolland Kommune har fremsendt forslag til temalokalplan vedr. helårsbeboelse i sommerhuse for pensionister der har ejet sommerhuset i mindst 8 år, er på efterløn, førtidspension mv. Grundejerforeningen støtter dette forslag, da vores infrastruktur (vandforsyning, rensningsanlæg og kloakker) sagtens kan bære dette, og vi kan bidrage til at antallet af fastboende øges, samt at være med til at legaliseret forholdene.

På bestyrelsens vegne,
Bent Hansen