

# **Bestyrelsens beretning 2018**

## **Dræn renoveret og udbygget**

Alle dræn i ASG område bliver to gange om året spulet og rodskåret, men ud over det renoverer og udbygger vi løbende. Godt halvdelen af Kærlighedsstien blev for år tilbage drænet, og nu har vi gennemført dræning af det sidste stykke samt to stikveje, hvor der var store problemer med overfladevand.

At udbygge dræn er lige som at udbygge motorvejsnettet. Når man laver en ændring/forbedring et sted, så flytter man måske problemet til et andet sted. Det kan vi også risikere på Askø, men bestyrelsen er meget opmærksom på problemet, og samarbejder systematisk med entreprenøren.

## **Opslagstavle**

Vores gamle opslagstavle kunne ikke mere, og en ny har længe været undervejs, og er nu sat op. Den er dobbeltsidet, hvor forsiden ud mod vejen er forbeholdt ASG bestyrelse og derfor aflåst, men bagsiden er forbeholdt jer alle, og derfor ikke aflåst.

## **Salget går strygende og flere huse bliver bygget og renoveret**

Som vi flere år i træk har kunnet berette, er der stadig stor omsætning af sommerhuse og byggegrunde. Det er en fornøjelse at se "Til salg skilte" blive fjernet og hilse på nye ansigter. Gamle sommerhuse bliver renoveret og nye bliver bygget, som alt i alt er med til at forskønne området til glæde for os alle.

Vi har ikke noget præcist tal for antallet af handler, men for mig er tal ligegyldige, men det er nok at se forskellen, når jeg går gennem området.

## **Renovering af stamveje**

Stamvejene har flere år været genstand for diskussion og utilfredshed. Der bliver kørt for stærkt, det støver, der er store huller i vejen, osv...

Det er vi ved at gøre noget ved nu, hvor en entreprenør er hyret ind, til at grade vejen og lægge ny belægning på af knust asfalt, som er et solidt produkt og ikke støver. Hvorvidt der efterfølgende skal re- eller genetableres vejbump, for at holde hastigheden nede, vil vi bruge næste år på at bedømme.

## **Enkelte store brud på vandledningen**

Vores rørføring til vandforsyningen er flere steder af ældre dato, og brud af forskellige karakterer ses ofte. De fleste er heldigvis mindre reparationer, men vi har også haft enkelte større brud. Som I nok har erfaret, har Konemadevej været gravet op på tværs lige udenfor Askø by. Det var et af de større brud, som nu er repareret.

## **Affald i toilettet**

ASG har en ret stor udgift på vedligehold, reparation og udskiftning af pumper på rensningsanlægget. Dette er forårsaget af fremmede genstande, som ikke bør komme via kloakken, men som kun skal i skraldespanden. De ødelæggende genstande vi finder i pumperne er blandt andet hygiejnebind, trusser, nylonstrømper, kondomer, vatpinde, tandtråd og vådservietter...

Det eneste der skal i toilettet er det "kroppen producerer" og almindeligt toiletpapir. Alt andet giver en ekstraregning til os alle på ca. kr. 30.000,- om året, som vi alle helst vil være foruden.

## **Lokalplan**

Vi har alle modtaget besked i e-Boks fra Lolland Kommune, som har varslet en ny lokalplan for området. Jeg har flere gange haft kontakt til kommunen, som har oplyst, at lokalplanen er blevet forsinket/udskudt pga. manglende arbejdskraft. Forventeligt vil første udkast komme i høring ultimo 2018, og ASG er blevet lovet god tid til at afgive høringssvar.