

Referat af bestyrelsesmøde 2026-02-07 kl. 10:00 - 12:00 (delvis online pga. vejret)

1. Opfølgning og godkendelse

1.1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 2025-11-15

Godkendt

1.2. Aktionspunkter fra sidste møde (v/ Ove)

Takststigning kommunikeres på GF

Inspektion af kloakledningerne sættes i gang når vejret er bedre, og grundejere der bliver berørt, bliver direkte kontaktet af bestyrelsen.

Færdiggørelse af el arbejde ud til boringen er drøftet med entreprenøren. Per kontakter VandTeknik for færdiggørelse.

Oversigt over bestyrelses ansvarsområder udarbejdes senere.

2. Nyt fra (næst) formanden

2.1. Per vil være hjemme på "leave" 15.02 – 01.03 og 19.04 – 03.05

3. Nyt fra kassereren

3.1. Grundejerforeningen

3.1.1. Status

Gennemgang af fremsendte materialer

ASG-budget er ikke til at gennemskue. Vi mangler en kolonne til "realiseret". Susanne beder revisor om at lave det om.

Inkasso sager: Vi har pt. 3 igangværende sager, én i proces og 2 sat til overvågning.

3.2. Vandværket

3.2.1. Status

Gennemgang af fremsendte materialer

Ang. BNBO-indkøb, er dette endnu ikke afsluttet, men bliver nok noget billigere end først antaget.

Vedligeholdelse på drift inventar skyldes renovering af boring i 2024, samt nedgravning af elkabel.

Generelt stiger udgifterne hvert år på vandværket. Derfor har vi efter rådgivning fra Danske Vandværker og med godkendelse af Lolland Kommune (LK) valgt at lade taksterne stige til den maksimale tilladte stigning på ca. 6%.

Obs på driftsinventar og boringer.

Der er udsigt til større udgifter, da skal udbedres mere på boringerne.

Vi fastholder at opkrævning sendes via PBS, da andet er for omstændeligt.

4. Rensningsanlægget

4.1. Status på rensningsanlæg (v/ Henrik)

Driften kører fornuftigt. Dog kommer der meget vand ind, som Henrik er i dialog med Ole om.

Vi udleder mere fosfor end det tilladte, som vi skal være opmærksomme på. Vi henstiller vores grundejere til at bruge vaskemiddel med mindre fosfor.

5. Vandværket (10 minutter)

5.1. Status på vandværket (v/Henrik)

Venter på vandmåler til installation.

Den ene boring kører kun vand ud på marken, og den skulle gerne sættes ind i driften igen.

Henrik skal bruge data på antal faste beboere og sommerhus beboere, som skal indberettet til Danske vandværker. Susanne kan oplyse antal grundejere der har fast adresse på øen.

6. Dræn (10 minutter)

6.1. Status (v/ Ove)

En grundejer har givet udtryk for problemer med vand på vendepladsen, ligesom en grundejer har haft problemer med en prop i sit dræn. Vi har forsøgt med spuling – men grundejer skal selv sørge for at få ordnet sit dræn inde på grunden.

Spuling i efteråret 2025 var blevet glemt af Lysemose der beklager, og har udført ad hoc spuling vedr. fire grunde – og vender tilbage med den aftalte forårsspuling. Vi modtager ingen regning for efteråret 2025.

7. GF 2026 – 11.04.26 (30 minutter)

7.1. Deadlines, praktiskforhold, etc. (v/ Ove)

Deadlines er overholdt med opslag på FB, web og i seneste AskøNyt (sendt pr. mail til grundejerne)

Skolen er booket og aftale med dirigent indgået.

Valg: Susanne og Gitte er på valg og modtager genvalg, ligesom Anders og Knud også gerne fortsætter som suppleanter.

OBS punkt til beretning, at vandmålere ved f.eks. frostsprængning er grundejers ansvar.

Ove og Per mødes når Per kommer hjem, og gennemgår beretning og øvrigt info materiale.

Vi mødes kl. 12.30 og sætter stole op, og sikre lokalet er klar.

7.2. Orientering om vedtægtsændring i Vandværkets vedtægter på GF: § 4: Vandafgifter samt takster, gebyr m.m. fastsættes af bestyrelsen på baggrund af udarbejdet budget, og takstbladet godkendes af Lolland Kommune.

8. Eventuelt (5 minutter)

8.1. Behandling af Færgkort, (v/ Susanne)

Der er kommet en ny facilitet på bestillingsbilledet, hvor vi skal bruge de ”grønne” felter til at booke til os selv og vores bil,

8.2. Forespørgsel fra grundejer om opsætning af mobil sauna ved badebroen (v/Ove). Henvendelsen har fået afslag og er informeret.

8.3. Badebro – efter ramponering af storm og is. (v/Ove)

Broen blev ødelagt i løbet af et par timer af isen.

Per kontakter Henrik, der var ham der satte den op, for at redde hvad der reddes kan. Vi tager et bestik af skadernes omfang og når foråret kommer, samler vi en gruppe ”frivillige” til at sætte den op igen. Susanne og Ove sætter en spærring op, for at forhindre at nogle skulle komme til skade.

9. Næste møde 28.03