

Referat for bestyrelsesmøde 2025-07-26 - Web

1. Opfølgning og godkendelse

1.1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 2025-03-29

Referat godkendt.

1.1. Aktionspunkter fra sidste møde (Ove)

Aktionspunkter godkendt. Vi skal have udarbejdet en ny lamineret oversigt over Bestyrelsen til ophængning i Bestyrelsens skab v/1. Stamvej

2. Nyt fra formanden (Per)

'Færgestrategien'

Det viser sig at der er markant forøgede udgifter til drift - olie og personale – af færgen.

Pga. arbejdsrelaterede aktiviteter er Per pt. mindre engageret i "Ildsjælene" – gruppen der arbejder med Færgesituationen.

2.1. Politianmeldelse

En grundejer – der er under inkasso - har anmeldt bestyrelsen til politiet. Politiet afviser sagen.

2.2. De sidste voldsomme regnmængder

Askø blev ramt af voldsom regn – fordelt over 1½ døgn. Bestyrelsen er ikke orienteret om markante problemer. Vandet i afvandingskanalen har ikke på noget tidspunkt været over Grundejerforenings dræn. Rensningsanlæggets kapacitet blev øget med 50% og pumpehusets nye pumpe har "håndteret" situationen fint.

2.3. Orientering om BNBO (boringsnære beskyttelsesområder)

Der er kommet et pålæg fra kommunen om at ASV skal indgå en aftale om erstatning for rådighedsindskrænkning som koster DKK 155.000 – der kan gives indsigelse inden 08.08.25. Vores lokale landmand/lodsejer såvel som bestyrelsen vurderer sagen.

3. Nyt fra kassereren (Susanne)

3.1. Grundejerforeningen

3.1.1. Status

Der er – til dato – brugt ca. DKK 100.000 på udg. til kloak og dræn, reparation, spuling og vedligeholdelse. Vedligeholdelse/pasning af rensningsanlægget andrager ca. DKK 75.000
Økonomien er sund.

3.2. Vandværket

3.2.1. Status

Status på drift af vandværker andrager dkk 90.000

Økonomien er anstrengt, pga. større uforudsete udgifter, se pkt. Vandværk

Inkasso:

Vi har gennem en årrække forsøgt at inddrage et tilgodehavende fra en grundejer hjemhørende i udlandet. Inkasso omkostningerne overstiger efterhånden vores tilgodehavende – og efter vores inkasso firmas anbefaling, lukker vi sagen og afskriver vores tilgodehavende på dkk. 26.000 fordelt på Vandværk og Grundejerforening.

4. Rensningsanlægget

4.1. Status på rensningsanlæg (Henrik)

4.2. Status på kloakering (Per)

4.2.1. Tilbud på TV-inspektion

4.2.2. Tilbud på nye kloakdæksler i hovedkloak

Konklusion: Bestyrelsen tager nu selv analyseprøver – hvilket betyder en besparelse på ca. DKK 30.000 pr. år.

Vi har anmodet om to tilbud på TV-inspektion og rep. af kloak – og afventer feedback.

5. Vandværket

5.1. Status på vandværket (Henrik)

5.2. Status på drikkevandsledninger (Per)

Henrik har været på relevant kursus – har tilegnet sig den lovpligtige uddannelse, og er nu officielt ansvarligt for vores Vandværk.

Ved vedligeholdelse af vores boring er der konstateret et hul i det jernrør boringen er foret med. Jern er et materiale der ikke er hensigtsmæssig – og er udskiftet med plastic som i den anden boring.

Styring og tilgang af vandværket vil blive iværksat som tidligere aftalt.

Drikkevandsledninger. Alt OK

6. Dræn

6.1. Status (Per)

6.1.1. Udløb til afvandingskanalen

Udløb til vandings kanalen er over vandspejl og det er foreningens opfattelse af beskaffenheden af de nuværende dræn er OK.

Nyt dræn i stikvejen ved AS-35 til 38 blev monitoreret under sidste store regnmængder, og det virker helt efter hensigten.

7. Eventuelt (5 minutter)

7.1 Feedback fra Arbejdes Dag 25 (Ove)

Den årlige arbejdsdag blev gennemført 14.06. Der deltog 28 grundejer og relevant opgaver – beskæring, maling af badebro, vedligeholdelse af legeplads, etc. blev udført.

7.2 Brand regulativ (Ove)

Brand på Askø skal undgås. Alt brug er åben ild er forbudt. For at orientere udenlandske turister og gæster vil der blive opsat en planche på engelske/tysk v/Grundejerforeningens skab v/1. stamvej, købmanden og på færgen.

7.3 2026 kalender

Næste års kalender er klar og bestyrelsens medlemmer opfordres til at indsætte relevante aktiviteter.

8. Næste møde (5 minutter)

8.1. 15.11.25