



Referat – Bestyrelsesmøder i ASG (Askø Strandvig Grundejerforening)

Dato: 15. november 2025

1. Opfølgning og godkendelse

- 1.1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 2025-07-26
Godkendt
- 1.2. Aktionspunkter fra sidste møde (ved Ove)
Bestyrelsesoversigt er rettet og opsat. Billede af Henrik kommer på næste version
Øvrige punkter behandles under dagsordens punkterne.

2. Nyt fra formanden

- 2.1. ASG støtte til udsigtsplatform ved pumpehuset
ASG har givet en støtteerklæring til projektet, men kan ikke yder mere bidrag, da det ligger udenfor ASG's ansvarsområde.
- 2.2. Opfølgning om BNBO (boringsnære beskyttelsesområder)
En forventet udgift på ca. 155.000. Ikke noget nyt fra Lolland kommune.
Udgiften vil blive opkrævet som et ekstraordinært anlægsbidrag, og forventes at være på ca. kr. 500 pr grundejer.
- 2.3. Nedlæggelse af branddaskere mm.
Nedtagelse af branddaskerne sættes på listen over opgaver til arbejdsdagen.
Kærlighedsstien er ikke registeret som brandbælte/brandvej, men beplantning skal vedligeholdes med beskæring i skel, ifølge lokalplanen.

3. Nyt fra kassereren

- 3.1. Grundejerforeningen
 - 3.1.1. Status
Opsparingskonto fra indbetalinger på lån til rensningsanlæg er på kr. 49.000.
Grundejerforeningen har indestående på kr. 189.700
Inkassosager: der er 4 sager i alt, hvoraf der bliver betalt på den ene og en er under nedlukning p.g.a. konkurs.
- 3.2. Vandværket
 - 3.2.1. Status
Indestående på kr. 29.000
I samarbejde med Øernes revision, udarbejdes takststigninger på vand og fast takst, med virkning fra 1. januar 2026 – betales fra januar 2027.
Da økonomien er presset, er der brug for et estimat på udgifter for resten af 2025: der er brugt penge på udskiftning en utæt måler, der kommer nogle udgifter til vandanalyse, samt til aflæsning af målere. Der kommer også udgift til vandteknik der skal tage prøver.

OBS: Når der er aflæst målere, skal tallene sendes til Henrik senest den 1. januar 2026.

Til budget 2026 **skal** der budgetteres med penge til ny måler og ny styring så begge borerer kan komme i drift, da pengene i budget 25 blev brugt på drift af borerer.



Referat – Bestyrelsesmøder i ASG (Askø Strandvig Grundejerforening)

Investeringsplan blev gennemgået og opdateret, så vi har det som grundlag for budgetlægning og som grundlag for takstændringer.

4. Rensningsanlægget

4.1. Status på rensningsanlæg (ved Henrik)

Driften kører som den skal. Flowet med at få taget de lovmæssige prøver kører også planmæssigt, og er både blevet bedre og billigere.

4.2. Status på kloakering (ved Per)

4.2.1. Tilbud på TV-inspektion og rep. af kloak

Forhøjelse af brønde (over niveau og tætning, ca. 2500 + moms pr. stk. Der ligger 10 i det udvalgte område.

Undersøgelse efter fejl-tilslutninger kr. 10.400 + moms

Gravearbejde kr. 10.500 + moms pr. dag – hvis der findes fejl på ASG's kloaker.

Beslutning: Arbejdet sættes i gang med udførelse i 1. etape. Findes der fejl tilslutninger, vil pågældende grundejer blive kontaktet direkte.

5. Vandværket (10 minutter)

5.1. Status på vandværket (ved Henrik)

El kabel defekt og er skiftet. Arbejdet er dog ikke lavet færdigt og Per tager kontakt til entreprenør.

5.2. Status på drikkevandsledninger (ved Per)

Ingen brud

5.2.1. Rep. af målerbrønd AS209

Er udført

Der er også skiftet måler på en ejendom på Lilleøvej.

6. Dræn (10 minutter)

6.1. Status (ved Per)

Der har ikke været nogle ekstra udbedringer. Udskiftningen ved nr. 37 og grundene der omkring har haft stor effekt.

Spuling og rodskæring sker inden nytår igen.

7. GF 2026

7.1. Se Årskalender 2026 inkl. deadline for udsendelse m.m.

Afholdes den 11. april 2026

Per forventes at være hjemme til generalforsamling, men vi skal være obs på evt. fravær.

Indkaldelse sendes ud i januar, når den også sendes til Lone til Askø-nyt. Ove koordiner med Lone i forhold til deadline.

Kurt Lejbølle har sagt ja til at være dirigent og skolen er booket (Ove)

8. Eventuelt (5 minutter)

8.1. Fordeling af opgaver ved formandens fravær

Tages ad hoc. Kan opgaverne ikke løses pr. mail eller telefon, tager bestyrelsen over og fordeler opgaverne.

Ove tager med Susanne til revisor for at gennemgå regnskaber.



Referat – Bestyrelsesmøder i ASG (Askø Strandvig Grundejerforening)

8.2. Fægekort til bestyrelsen, i lyset af de nye takster

Månedskort for person og bil, kommer til at koste kr. 11.000 om året – mod i dag kr. 5.500.

Månedskort for en bil koster kr. 9.000 om året

Det er en udfordring i at månedskortet kun kan fornyes i fægekontoet mellem 9.00 – 17.00.

Beslutning: Susanne tager kontakt til administrationen for at høre om hvordan vi kan administrere det.

8.3. Oversigt over ”ring til en voksen” (ved Per)

Skal udarbejdes for at medlemmer kan få fat i den rigtige, ansvarlige person i bestyrelsen. Og der skal ligeledes oplyses næste ansvarlige i rækkefølgen. Henvendelserne skal så vidt muligt ske via mail, hvis det ikke er akut.

Lægges på hjemmesiden under bestyrelsen.

8.4. Badebro

Der sidder ofte måger, til trods for vores søde ugle, Holger. Der er dog ikke nogen der har brokket sig.

Gevind stænger skal skæres til og der skal sætte beskyttelseshætter på.

9. Næste møde (5 minutter)

9.1. Fastlæggelse af næste mødedato

Lørdag den 7. februar 2026, kl. 9.00 – 12.00 (forberedelse af generalforsamling)

Lørdag den 28. marts 2026, kl 9.00 – 12.00 – i tilfælde af der er kommet presserende indkomne forslag.